

Blokverwarming

hoe werkt het



Uw woning is voorzien van een collectief verwarmingssysteem. Wat betekent dit voor u en hoe kunt u kosten besparen?

Verwarmingssysteem

Het gebouw waarin u woont is aangesloten op zogenaamde blokverwarming. Meerdere woningen maken gebruik van een centrale verwarmingsaanvoer. U betaalt iedere maand een voorschotbedrag voor de verwarming van uw woning en het verwarmen van stromend water. U kunt bij Nijestee navragen of het gasverbruik voor het koken ook hierbij inzit. Woont u bijvoorbeeld in Kostverloren of Selwerd dan krijgt u rechtstreeks van een energiebedrijf hiervan nog een aparte nota.

Afrekening

Aan het eind van het stookseizoen krijgt u een afrekening. Heeft u teveel aan voorschotbedrag betaald, dan krijgt u geld terug. Maar heeft u meer verbruikt dan u vooraf hebt betaald dan moet u bijbetalen.

Ieder jaar zijn er weer een aantal hoge afrekeningen. Die lopen soms zelfs op tot 1.000,- euro. Dat is erg veel geld en hoeft niet nodig te zijn. U kunt namelijk zelf

invloed uitoefenen op de hoogte van de afrekening.

Met dit bericht geven wij u tips om uw eigen verbruik te beïnvloeden. Daarmee houdt u het betaalbaar!

Warmte meten

Hoe we meten

Op elke radiator zit een radio-grafisch afleesbare warmtemeter. Deze meter registreert de warmteafgifte van de radiatoren in uw huis en de ruimtetemperatuur. Dat is iets anders dan het gasverbruik, dat meet deze meter namelijk niet. Wat het apparaatje wel meet is het warmteverschil tussen de radiator en de woning. Hoe groter dat verschil, hoe harder de meter gaat lopen.

Waarom meten we deze temperatuur?

Omdat een radiator die in een koude kamer wordt aangezet daar meer energie vraagt, dan een radiator die net zo warm is in een al flink opgewarmde kamer.



Twee keer per maand wordt het warmteverbruik naar een centraal kastje op de galerij gestuurd. Aan het eind van het stookseizoen wordt dit verbruik door Techem (de leverancier van de meters) uit het kastje gelezen. Hierdoor hoeven we niet meer bij u langs te komen om het warmteverbruik op te nemen. Aan de hand van het warmteverbruik worden de standen bepaald waarmee we de jaarlijkse afrekening opstellen.

Het grootste voordeel van individuele bemetering is dat u zelf invloed hebt op de hoogte van uw afrekening. Dit in tegenstelling tot een collectieve afrekening, waar het totale verbruik gedeeld wordt door het aantal bewoners. Hierbij wordt dus geen rekening gehouden met uw persoonlijke verbruik.

Stookseizoen

Aan het eind van het stookseizoen ontvangt Nijestee een afrekening van de energieleverancier en worden de kosten aan de hand van het aantal warmte-eenheden die geregistreerd zijn verdeeld. Binnen een half jaar na het stookseizoen kunt u een afrekening van Nijestee verwachten.

Bij Nijestee kunt u navragen wanneer het stookseizoen van uw woongebouw begint. (Dit is niet altijd op 1 januari.)

Tips

Zelf kunt u ook iets doen of juist laten om hoge stookkosten te voorkomen. We hebben een lijstje gemaakt met de tien belangrijkste tips. U leest ze op de achterkant van deze nieuwsbrief.

Vragen?

Nijestee **i**

Nijestee

Als u vragen hebt over het afrekenen of het verwarmingssysteem dan kunt u contact opnemen met een medewerker van Nijestee. Wij zijn telefonisch bereikbaar op (050) 853 35 33.

techem

Techem

Voor technische vragen kunt u contact opnemen met Techem via telefoonnummer (076) 572 58 00.

Tips

Zelf kunt u ook iets doen of juist laten om hoge stookkosten te voorkomen. We hebben een lijstje gemaakt:

- 1 Controleer of de meter loopt als de radiatorkraan is afgesloten. Kraan dicht, meter loopt? Dan sluit de radiatorkraan niet goed en neemt uw verbruik toe. Bel Essent Energiediensten, zij repareren de kraan en zijn bereikbaar op (050) 549 69 40.
- 2 Verwarm uw huis gelijkmatig. Doe bijvoorbeeld alle radiatoren een klein beetje open in plaats van één radiator heel hard te laten branden.
- 3 Zet uw bank of andere grote obstakels niet voor de radiatoren.
- 4 Hang geen gordijnen voor de radiatoren.
- 5 Doe de tussendeuren in uw huis dicht. Laat dus een deur naar de douche of slaapkamer niet openstaan.
- 6 Hang geen wasgoed op de radiatoren te drogen.
- 7 Gaat u weg? Zet uw verwarming laag!
- 8 Zet ongeveer een uur voor u naar bed gaat, de verwarming lager. De kamer blijft nog lang warm.
- 9 Stook niet met open ramen.
- 10 Ventileren is wel belangrijk. Doe dit daarom kort en goed (ramen even kort flink openzetten in plaats van de hele dag op een kier).