



**Nijestee**

Naberpassage 3 . Groningen

Postbus 447 . 9700 AK Groningen

Telefoon (050) 853 35 33 . Fax (050) 853 38 00

E-mail [info@nijestee.nl](mailto:info@nijestee.nl)

Actuele informatie vindt u op  
[www.nijestee.nl](http://www.nijestee.nl)

# Kwaliteitseisen

| Wand verfraaien

**Nijestee biedt u de mogelijkheid om uw woning naar eigen wens te veranderen. Vanzelfsprekend zijn hier spelregels aan verbonden. Eén van de spelregels is dat de woningverbetering moet voldoen aan de kwaliteitseisen van Nijestee.**

## **Kwaliteitseisen**

Voor het aanbrengen van granol, sierpleister, steenstrips of structuurverf op de wanden zijn de volgende kwaliteitseisen opgesteld.

### **Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten**

- 1 De ondergrond moet glad, strak, vetvrij en droog zijn voordat het materiaal wordt aangebracht. Dit betekent dat alle lijmresten van behang verwijderd moeten zijn en dat eventuele scheuren en/of gaten in de ondergrond gerepareerd zijn met bijvoorbeeld een pleistermortel..
- 2 In verband met de hechting moet u de ondergrond voorbehandelen met een voorstrijkmiddel.
- 3 Bij sierpleister, granol, structuurverf en -pasta geldt een maximale korrelgrootte van 2 mm.
- 4 De laag sierpleister, granol, structuurverf en -pasta moet gelijkmatig worden aangebracht. Uitstekende punten/partijen zijn niet toegestaan.
- 5 De steenstrips dienen waterpas en recht te worden aangebracht.
- 6 De voegen moeten netjes zijn afgewerkt (geen klodders of uitstekende voegen).

### **Onderhoudstechnische aspecten**

- 7 Het pleisterwerk is altijd kwetsbaar. Het kan gaan scheuren en barsten. U bent zelf verantwoordelijk voor het repareren/herstellen van deze zaken.

### **Verhuurtechnische aspecten**

- 8 Gebruik bij voorkeur lichte, neutrale kleuren.

### **Tip**

In plaats van granol of sierpleister is er tegenwoordig ook hele mooie structuurbehang te koop. Dit is goedkoper en relatief eenvoudiger aan te brengen (en ook weer te verwijderen).

### **Aanbevolen materialen**

Voor sierpleister/granol: branderpoets of spachtelpoets.

### **Niet toegestane materialen**

Kunststofstrips