

Checklist voor oplevering

Om je te helpen bij de beoordeling van de staat van de woning, kun je gebruik maken van deze checklist. Heb je een opmerking over één of meer van deze punten? Dan kun je deze bespreken met de verhuurmakelaar van Nijestee tijdens de acceptatie van de woning.

- Woning en berging***
De woning en berging zijn leeg en bezemschoon.
- Trap***
Zijn alle traptreden heel, compleet en kaal. Dit geldt niet voor lijmresten.
- Muren en wanden**
De muur is klaar om behangen te worden of de muur is voorzien van een fijne structuur.
- Centrale verwarming**
Er is een vul- en ontluchtings-sleutel aanwezig. De CV is voorzien van vulslang.
- Radiatoren**
De radiatoren zijn in goede staat en lekken niet. Kleine roest-plekken zijn acceptabel.
- Plafonds**
De plafonds zijn heel, zonder grote gaten.
- Ramen en deuren**
Ramen en deuren sluiten goed. De buitendeuren zijn voorzien van goed functionerende sloten.
- Elektra**
De elektra is veilig en werkend.
- Lampaansluitingen**
De lampaansluitingen zijn voorzien van centraaldoosdeksels of kroonsteentjes.
- Keuken**
De keuken is in goede staat.
- Badkamer**
Kitvoegen, wand- en vloertegels zijn in goede staat. Het plafond is schimmelvrij.
- Toilet**
Het toilet is bruikbaar en de wand- en vloertegels zijn in goede staat.
- Vloeren***
De vloeren zijn heel en ongestoffeerd.
- Tuin**
De tuin is vrij van rommel en verkeert in redelijke staat.
- Binnenschilderwerk**
Deuren en kozijnen zijn heel, zonder gaten en overschilderbaar.

* Met uitzondering van overname